

AMC

DGT-CHEMETOFF-CARUSO ST JOHN-BOIDOT ROBIN

DOSSIER LES FERMES URBAINES, UTOPIE OU NÉCESSITÉ?

ÉVÉNEMENT BOUCHAIN ET LE PCF RÉFÉRENCE JOSEPH MASSOTA

DÉTAILS PAVILLONS DÉMONTABLES MATÉRIAL AUTHÈQUE EFFETS OPTIQUES

N° 255 - NOVEMBRE 2016
WWW.AMC-ARCHI.COM

DOI: 22 € - CANADA: 31 \$ CAN - ÎLE D'OLÉONE: 23500 CFP
MAROC: 172 DH - POLYNÉSIE: 2800 CFP

M 02754 - 255 - F: 19,50 € - RD



ILIMELGO TOUR MARAÎCHÈRE ROMAINVILLE

Au cœur de la cité de logement des années 1960 Marcel-Cachin, dont la réhabilitation sous l'égide de l'Anru est achevée, la municipalité de Romainville a pour projet d'implanter un bâtiment destiné à la production agricole et à la pédagogie. S'appuyant sur une forte tradition de jardins ouvriers, le plan local d'urbanisme a pu être facilement révisé pour autoriser des constructions à usage agricole sur le territoire communal. Un concours d'architecture a été lancé, et le projet baptisé « Tour maraîchère » retenu. Le parti pris d'insertion urbaine consiste à combiner la typologie d'une serre et celle d'un bâtiment industriel, fusionnant ainsi les deux références de l'histoire de Romainville. D'autant que le bâtiment est dédoublé en deux ailes parallèles de deux hauteurs différentes, séparées par un patio traversant (la plus haute est calquée sur celle d'une barre voisine, la plus basse sur celle d'un équipement public de quartier), donnant à l'ensemble l'apparence d'une petite usine. Ce dédoublement en deux fausses tours jumelles permet de diviser en deux la profondeur de chaque plateau, afin d'optimiser l'apport de lumière naturelle par quatre façades. De plus, les niveaux sont distribués par une travée centrale toute hauteur sous verrière, qui fait entrer la lumière zénithale au cœur du bâtiment, du sommet jusqu'au rez-de-chaussée. L'Anru n'ayant pas répondu favorablement à une demande de subvention, il reste encore à boucler le financement.

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Romainville Habitat OPH

MAÎTRISE D'ŒUVRE : Ilimelgo architectes, mandataire, Secousses, architectes associés ; Scoping, BET économie, structure ; Etamine, BET HQE ; Terr'eau Ciel, BET agronomie ; Land'Act, paysagiste

PROGRAMME : deux serres de production agricole, champignonnière, laboratoire de germination, stockage, compost, point de vente, petite serre et jardin pédagogiques

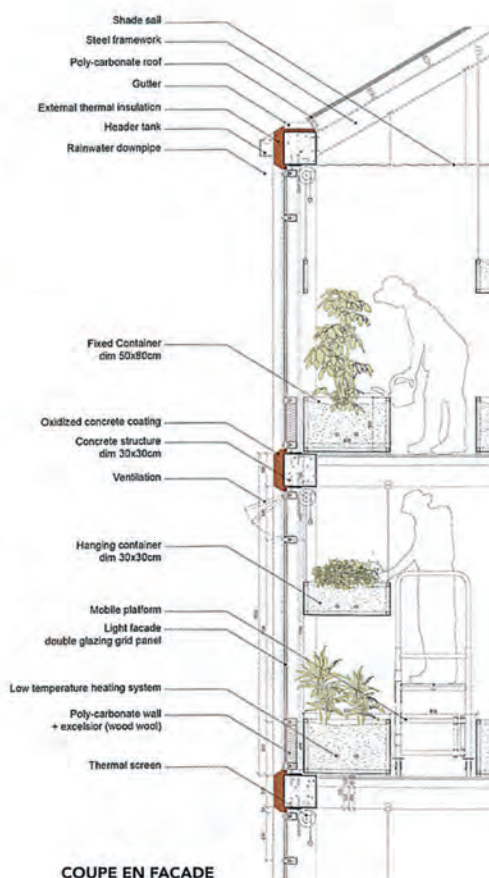
SURFACE : 2 000 m²

BUDGET TRAVAUX : 3,4 M€ HT

CALENDRIER : concours, janvier 2016



COUPE LONGITUDINALE



COUPE EN FAÇADE

